

NOM DU LOCATAIRE

[Adresse du logement loué]

[Code postal] [Ville]

[Téléphone] — [Email]

[Nom du propriétaire / Bailleur]

[Adresse du propriétaire]

[Code postal] [Ville]

[Ville], le/...../.....

*Lettre recommandée avec accusé de réception***Objet : Congé donné par le locataire — Résiliation du bail**

Madame, Monsieur,

Je soussigné(e) [Nom Prénom], locataire du logement situé [adresse complète], en vertu du bail signé le [date du bail], vous informe par la présente de ma décision de résilier ledit bail.

Durée du préavis applicable :☐ 3 mois — droit commun (location vide hors zone tendue)☐ **1 mois — Zone tendue***Conformément à l'article 12 de la loi du 6 juillet 1989 et au décret n° 2025-1267 du 22 décembre 2025 relatif aux zones tendues.*☐ 1 mois — Perte d'emploi involontaire (licenciement)☐ 1 mois — Premier emploi / retour à l'emploi après période de chômage☐ 1 mois — Mutation professionnelle☐ 1 mois — État de santé justifiant un changement de domicile (certificat médical joint)☐ 1 mois — Bénéficiaire RSA ou d'une pension d'invalidité☐ 1 mois — Location meublée (droit commun)

Mon départ effectif et la remise des clés interviendront le :/...../.....

Je resterai redevable du loyer et des charges jusqu'à la date de remise effective des clés.

Je vous remercie de bien vouloir prendre note de ce congé et de me confirmer réception de la présente.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Signature du locataire]

[Nom Prénom] — [Date]

Modèle de congé donné par le locataire — fourni par LocPrivé — locprive.fr — Document indicatif, à adapter à votre situation.